

طرح توجیهی به منظور تأمین مالی جمعی شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص)

سرمایه پذیر: شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص)

SPOT

شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص)

طرح توجیهی تأمین مالی جمعی

(تولید یخچال ویتربنی)

عامل: شرکت همراه پرداز زرین (زرین کراد)

زرین کراد

نهاد مالی ناظر: کارگزاری دانایان

نهاد مالی ناظر
دانایان
کارگزاری

دانایان
کارگزاری

عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زرین کراد) «سهامی خاص»

همراه پرداز زرین
صفحه ۱

شماره ثبت ۴۹۸۱۸۳

متقاضی
شرکت سامان پویش تامین
سهامی خاص
شماره ثبت: ۴۹۸۱۸۳
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۵/۰۵

فهرست

۳	معرفی سرمایه پذیر
۳	اطلاعات پایه شرکت
۴	تاریخچه فعالیت شرکت
۴	موضوع فعالیت شرکت
۴	سابقه فعالیت متقاضی
۵	اعضای هیأت مدیره شرکت
۵	مشخصات سهامداران
۶	اقدام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر
۶	گزارش حسابرسی صورت های مالی
۷	نسبت های مالی
۸	گواهی عدم سوء پیشینه
۸	اطلاعات طرح
۸	عنوان طرح به فارسی
۸	هدف از اجرای طرح
۹	مفروضات مالی و جزئیات مشارکت
۹	شرح طرح
۱۰	بررسی بازار
۱۰	شرح محصول
۱۱	مشخصات کلی محصول
۱۱	ویژگی های محصول
۱۲	پیش بینی مالی
۱۲	تشریح درآمد و هزینه های انتظاری
۱۴	جدول جریان نقدی طرح
۱۴	جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان
۱۵	جدول چگونگی تقسیم بازده بین سرمایه گذاران و سرمایه پذیر
۱۵	معرفی ریسک ها و سازوکار مدیریت آن ها



عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زرین سهامی خاص)
همراه پرداز زرین
صفحه ۲
شماره ثبت ۴۹۸۱۸۳

متقاضی تامین
شرکت سامان پویش تامین
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۲۱۰۵
شماره ثبت: ۴۹۸۱۸۳
شماره ثبت: ۴۹۸۱۸۳

معرفی سرمایه پذیر

اطلاعات پایه شرکت

نام شرکت	سامان پویش تامین
نام طرح	تولید یخچال ویترینی
نوع شخصیت حقوقی	سهامی خاص
محل ثبت	تهران
شماره ثبت	۵۰۲۱۰۵
شناسه ملی	۱۴۰۰۶۳۹۱۴۷۸
کد اقتصادی	۴۱۱۵۳۱۵۹۶۷۹۹
کد پستی	۱۳۹۵۹۶۳۳۵۹
وضعیت دانش بنیانی	دانش بنیان نمی باشد.
تاریخ تأسیس	۱۳۹۵/۰۹/۰۹
کد بورسی	شرک ۶۵۶۸۴
صاحبین امضا	کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور و بانکی از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضای متفق خانم حبیبه اناهد به کد ملی ۸۳۷۶۴۴۸۸.. (خارج از اعضای هیأت مدیره و سهامداران) یا آقای ناصر کلباسی به کد ملی ۷۹۷۶۳۵۲۹.. (خارج از اعضای هیأت مدیره و سهامداران) به همراه یکی دیگر از اعضای هیأت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
سرمایه اولیه (ریال)	۱'۰۰۰'۰۰۰
سرمایه فعلی (ریال)	۴'۰۰۰'۰۰۰
گروه صنعت	ماشین آلات و دستگاه های برقی
تلفن ثابت	۰۲۱۴۴۶۶۰۲۵۳
پست الکترونیک	Sales@spotco.ir
وبسایت رسمی	www.spotco.ir
نام رابط و تلفن تماس	خانم کوهی-۰۲۱۰۳۶۵۷۷۳



عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زرین کراد)
«سهامی خاص»
مجموعه پرداز زرین

متقاضی
شرکت سامان پویش تامین
سرمایه پذیر
شماره ثبت ۵۰۲۱۰۵
شماره ملی ۱۴۰۰۶۳۹۱۴۷۸

تاریخچه فعالیت شرکت

شرکت سامان پویش تامین به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس شده و طی شماره ۵۰۲۱۰۵ به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۳۹۱۴۷۸ مورخه ۱۳۹۵/۰۹/۱۹ در اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات تجاری تهران به ثبت رسید و متعاقباً از تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۰۱ شروع به بهره‌برداری نموده است. در حال حاضر شرکت سامان پویش تامین جزء واحدهای تجاری فرعی شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای افق کوروش است و واحد تجاری نهایی گروه، شرکت گروه صنعتی گلرنگ می‌باشد.

نشانی اصلی شرکت شهرک اکباتان، خیابان شهید ذاکر حسینی، مجتمع مگامال طبقه ۲، پلاک ۲۴۰/۲ و محل فعالیت اصلی آن در شهر تهران واقع است.

موضوع فعالیت شرکت

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه خرید، فروش، پخش، تولید، توزیع، تأمین، واردات، صادرات هرگونه کالاهای مجاز بازرگانی و تجاری طراحی تولید و نصب و راه اندازی و پشتیبانی از تجهیزات فروشگاه‌ها انجام خدمات اجرایی عملیاتی مهندسی در زمینه تجهیزات فروشگاه‌ها و انجام خدمات فنی و مهندسی و طراحی ترخیص کالا از بندر و گمرکات داخلی بازاریابی مجاز غیر هرمی و غیر شبکه‌ای غیر الکترونیکی مبادرت به کلیه عملیات مجاز بازرگانی مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی، سرمایه گذاری در شرکت و موسسات و بنگاه‌های اقتصادی داخلی و خارجی اعطا نمایندگی در خصوص فعالیت‌های مرتبط در داخل و خارج از کشور می‌باشد.

سابقه فعالیت متقاضی

شرکت سامان پویش تامین با نام تجاری اسپات یک مجموعه تولیدی است که در سال ۱۳۹۵ تأسیس شده است. این شرکت محصولات متفاوتی از جمله یخچال‌های ریموت و پلاگین، فریزر فروشگاه‌ها، قفسه‌های فلزی و چوبی، چک اوت کانتر و میز صندوق، چرخ دستی و همچنین تجهیزات انبار را تولید و بخشی از تجهیزات برند Frigida را تأمین می‌کند. در نتیجه می‌توان حوزه فعالیت و تولیدات اسپات را در سه بخش اصلی تجهیزات فروشگاه‌های زنجیره‌ای، تجهیزات و قفسه‌بندی انبار و نصب و راه‌اندازی سردخانه تقسیم‌بندی کرد.

عمده درآمد این مجموعه از تولید و فروش محصولاتمانند شلف نگهدارنده و یخچال بدست آمده است و همچنین علاوه بر فروش داخلی بخشی از فروش شرکت از محل صادرات محقق می‌گردد.



عامل
شرکت همراه پرداز زرین انزلی (سهامی خاص)
همراه پرداز زرین
صفحه ۴

شماره ثبت ۴۹۸۱۸۳



طرح توجیهی به منظور تأمین مالی جمعی شرکت سامان پویش تأمین (سهامی خاص)

اعضای هیأت مدیره شرکت


به استناد صورتجلسه هیأت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ طی روزنامه رسمی ۲۳۰۲۷ تهران به تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ اشخاص زیر به عنوان اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل انتخاب گردیدند:

اعضا	شناسه ملی	نماینده	شماره ملی	سمت
شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای افق کوروش	۱۰۱۰۴۰۳۰۸	حسین صفری	۳۵۵۹۵۷۶۳۲۹	رئیس هیأت مدیره
گروه مدیریت صنعت خرده فروشی کوروش	۱۴۰۰۶۶۵۱۳۷	ابوالفضل ابراهیمی کردلر	۱۵۰۰۲۴۹۷۶۹	نایب رئیس هیأت مدیره
گروه سرمایه‌گذاری کوروش	۱۰۱۰۳۷۳۹۴۲۷	علی اصغر شهبازی	۰۰۶۲۰۳۴۶۹۳	عضو اصلی هیأت مدیره و مدیرعامل
گسترش سامان پویش تأمین	۱۴۰۰۸۹۴۵۹۰۲	هادی اصغری بهمبری	۰۰۷۰۹۸۶۴۱۱	عضو اصلی هیأت مدیره
شرکت توسعه کشت و صنعت کوروش	۱۴۰۰۶۶۶۳۹۰۰	علی محمودی	۴۲۸۴۷۵۰۲۳۲	عضو اصلی هیأت مدیره

مشخصات سهامداران

سرمایه شرکت به استناد صورت مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال شامل ۶۰۰۰۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام تماماً پرداخت شده می‌باشد. ترکیب سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

سهامدار	شناسه ملی	نوع سهامدار	نام مدیر عامل	تعداد سهام	درصد مالکیت سهم	
شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای افق کوروش	۱۰۱۰۴۰۳۰۸	حقوقی	حسین صبور	۳۱۹۹۹۹۹۸۸	۸٪	
شرکت گسترش سامان پویش تأمین	۱۴۰۰۸۹۴۵۹۰۲	حقوقی	داریوش حیاتی فر	۸۰۰۰۰۰۰۰	۲٪	
سایر (کمتر از ۵ درصد)					۱۲	.
جمع					۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰٪



 نهاد مالی ناظر
 کارگزاری دانایان
 کارگزاری

عامل
 شرکت همراه پرداز زرین (زرین کار) سهامی خاص
 همراه پرداز زرین
 صفحه ۵
 شماره ثبت ۴۹۸۱۸۳

متقاضی
 شرکت سامان پویش تأمین
 سهامی خاص
 شماره ثبت ۴۹۸۱۸۳
 شماره ثبت ۴۹۸۱۸۳

اقدام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر

شرح	۱۴.۲ (میلیون ریال)	۱۴.۱ (میلیون ریال)
جمع دارایی‌ها	۷۱۳۹۷۷۱	۳۵۲۹۷۲۳
جمع بدهی‌ها	۵۵۰۶۶۵۴	۲۵۷۴۳۲۲
سود انباشته	۱۱۹۳۱۱۷	۵۱۵'۴.۲
جمع حقوق مالکانه	۱۶۳۳۱۱۷	۹۵۵'۴.۲
درآمدهای عملیاتی (فروش خالص)	۸۱۰۷'۸۱۲	۳۹۰۳'۴۲۵
سود عملیاتی	۱۰۴۴'۱۲۰	۵۳۵'۷۵۶
سود (زیان) خالص	۷۷۷'۷۱۶	۳۴۸'۱۲۸

گزارش حسابرسی صورت‌های مالی

اظهار نظر

۱- صورت‌های مالی شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص) - ("شرکت") شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور و یادداشت‌های توضیحی آن تا ۳۵، توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است.

به نظر این مؤسسه، صورت‌های مالی یاد شده، وضعیت مالی شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص) در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

میانی اظهار نظر

۲- حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های این مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای، مستقل از شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر، کافی و مناسب است.



عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زرین گراد سهامی خاص)
همراه پرداز زرین
صفحه ۱
شماره ثبت ۴۹۸۱۸۳

متقاضی
شرکت سامان پویش تامین
شماره ثبت: ۵۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰
شماره ثبت: ۵۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

نسبت‌های مالی

برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت‌های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ استخراج شده در جدول زیر نمایش داده شده است:

نوع	نسبت مالی	واحد	۲۹ اسفند ۱۴۰۲	۲۹ اسفند ۱۴۰۱
اهرمی	نسبت بدهی	درصد	۷۷٪	۷۳٪
	بدهی به حقوق مالکانه	درصد	۳۳۷٪	۲۶۹٪
	پوشش هزینه بهره	درصد	۳۴۶٪	۲۸۶٪
نقدینگی	نسبت جاری	درصد	۱۰٪	۸٪
	نسبت آتی	درصد	۲۶٪	۲۶٪
	نسبت وجه نقد	درصد	۶٪	۵٪
فعالیت	دوره وصول مطالبات	روز	۴۹	۵۰
	دوره گردش موجودی کالا	روز	۱۷۴	۱۴۶
سوددهی	بازده دارایی (ROA)	درصد	۱۱٪	۱٪
	حاشیه سود ناخالص	درصد	۱۶٪	۲۱٪
	حاشیه سود خالص	درصد	۱۰٪	۹٪

- **نسبت‌های اهرمی:** توان بازپرداخت بدهی‌های میان‌مدت و بلندمدت شرکت در سررسید را نشان می‌دهد.
 - افزایش نسبت بدهی از ۷۳٪ در سال ۱۴۰۱ به ۷۷٪ در سال ۱۴۰۲ نشان‌دهنده افزایش اتکای شرکت به بدهی‌ها برای تأمین مالی فعالیت‌های خود است.
 - نسبت پوشش هزینه بهره نشان می‌دهد که شرکت چقدر توانایی پرداخت هزینه بهره وام‌ها و بدهی‌های خود را از محل سود عملیاتی دارد. هر چه این نسبت بالاتر باشد، وضعیت مالی شرکت پایدارتر و ریسک نکول کمتر است.
- **نسبت‌های نقدینگی:** توانایی مالی شرکت در تحقق تعهدات مالی و بازپرداخت بدهی‌های کوتاه‌مدت را نشان می‌دهد.
 - نسبت جاری از ۸٪ در سال ۱۴۰۱ به ۱۰٪ در سال ۱۴۰۲ افزایش یافته است. این افزایش نشان می‌دهد که توانایی شرکت در پوشش بدهی‌های جاری از محل دارایی‌های جاری افزایش یافته است.
 - نسبت آتی در دو سال اخیر تقریباً ۲۶٪ است یعنی شرکت تنها می‌تواند ۲۶٪ از بدهی‌های جاری خود را از محل دارایی‌های سریع‌المعامله پرداخت کند.

نهاد مالی ناظر
کارگزاری داناایان
کارگزاری

عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زرین‌گراد)
«سهامی خاص»
صفحه همراه پرداز زرین

متقاضی
شرکت سامان پویش تامین
سهامی خاص

مفروضات مالی و جزئیات مشارکت

شرح	عنوان
۲۵۰'۰۰۰ میلیون ریال	کل سرمایه درخواست شده
۲'۰۰۰ ریال	قیمت اسمی هر گواهی مشارکت
۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰	تعداد گواهی های شراکت طرح
<input checked="" type="checkbox"/> همه یا هیچ <input type="checkbox"/> شناوری	نوع تأمین مالی
۳ روز	مدت زمان تأمین مالی
۱۲ ماه	طول زمان اجرای طرح
به صورت یکجا در ابتدای طرح	نحوه پرداخت اصل سرمایه به متقاضی
هر شش ماه یکبار (۲۱.۵٪)	بازه های پرداخت سود علی الحساب
انتهای ماه ششم	زمان اولین پرداخت سود علی الحساب
۴۳٪	نرخ سود اسمی سرمایه گذاران
اگواهی مشارکت (۲'۰۰۰ ریال)	حداقل مشارکت شخص حقیقی
۵٪ سرمایه درخواست شده معادل ۱۲'۵۰۰ میلیون ریال	حداکثر مشارکت شخص حقیقی
اگواهی مشارکت (۲'۰۰۰ ریال)	حداقل مشارکت شخص حقوقی
۱۰٪ سرمایه درخواست شده معادل ۲۵۰'۰۰۰ میلیون ریال	حداکثر مشارکت شخص حقوقی
۷۴.۳۳٪	بازدهی طرح
۵۸٪	سهم مشارکت کنندگان از سود طرح
چک بازپرداخت اصل سرمایه	نوع وثیقه
در انتهای طرح	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه
وجود ندارد	امکان بازخرید
ندارد	سایر شرایط مشارکت
ندارد	ارتباط ذی نفعانه با عامل یا مدیران وی

شرح طرح

شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص) به منظور تولید یخچال ویتیرینی و فروش آن به عموم مشتریان درخواست ۲۵۰'۰۰۰ میلیون ریال مبلغ از سکوی تأمین مالی جمعی زیرین کراد کرده است.

نهاده مالی ناظر
کارگزاری ده تابان
کارگزاری

عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زیرین کراد)
«سهامی خاص»
صفحه ی ۹
همراه پرداز زرین

متقاضی
شرکت سامان پویش تامین
شرکت سامان پویش تامین
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۰۲۱۰۵
شماره ثبت: ۳۳۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

طرح توجیهی به منظور تأمین مالی جمعی شرکت سامان پویا (سهامی خاص)

مشخصات کلی محصول




یخچال های ویترینی تک درب از جمله تجهیزات کاربردی در انواع فرمت های فروشگاه های هستند نوشیدنی های سرد به دلیل محبوبیت و قیمت مناسب یکی از کالاهای استراتژیک بوده و بخش مهمی از فروش برنامه ریزی نشده را تشکیل می دهند. بنابراین نگهداری آنها در دمای مناسب و قرار دادن آنها در مسیر دید مشتری موجب افزایش فروش آنها می شود.

یخچال ویترینی تک درب با توجه به سبک و کارکرد خود در نزدیکی POS قرار می گیرد. اندازه مناسب این یخچال موجب می شود بتوان آن را به راحتی در هر مکانی جاگذاری کرد و با فضای فروشگاه تطبیق داد. همچنین این یخچال با توجه به طراحی زیبا و نورپردازی مناسب نمای خوبی برای محصولات ایجاد کرده و موجب ترغیب مشتری به خرید می شود.

POT

ویژگی های محصول

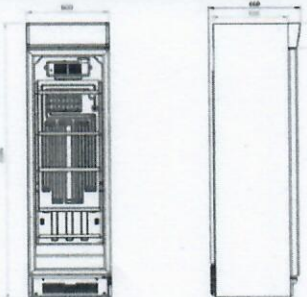


نوع موتور	پلاکین	تحمل وزنی هر طبقه	20 کیلوگرم
ابعاد	200 x 60 x 60	جنس بدنه	کالوئیریه
وزن	85 kg	نوع عایق	فوم پلی اورتان
حجم	365 L	نوع شیشه	سکوریت
تعداد طبقات	5	سبک درب	فریم دار
نوع طبقات	مفتولی	نوع درب	لولایی

یخچال ویترینی مدل Frostberg.HF.60

ویژگی های این محصول

- سیستم خنک کننده مناسب برای انواع نوشیدنی های سرد
- ابعاد مناسب برای انواع قالب های فروشگاه های
- نمایش خوب محصولات در نقطه فروش
- مدیریت مصرف انرژی
- روشنایی داخلی در دو مدل مهتابی و LED
- امکان نصب تبلیغات در بالا و کناره ها
- استفاده از چرخ برای تسهیل حرکت
- استفاده از پلی اورتان فوم سازگار با محیط زیست
- ورق استیل یا بدنه رنگی الکترواستاتیک



www.spotco.ir
021 - 44 660 753

نهادهای مالی نظیر
کارگزاری داناپیان
کارگزاری

عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زرین کراد) «سهامی خاص»
صفحه ۱۱ همراه پرداز زرین

شماره ثبت ۴۹۸۱۸۳

متقاضی
شرکت سامان پویا (سهامی خاص)

شرکت سامان پویا (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۰۲۱۰۵

پیش بینی مالی

تشریح درآمد و هزینه های انتظاری

طبق اظهارات متقاضی پیش بینی مالی طرح به شرح ذیل می باشد:

هزینه های طرح :

با توجه به اظهارات متقاضی شرکت پیش بینی می نماید با ...'...' ۲۵۰ ریال مبلغ حاصل از تأمین مالی جمعی، هزینه های زیر را برای تولید یخچال های ویتربنی، طبق جدول زیر خواهد کرد:

ردیف	عنوان هزینه	شرح هزینه	هزینه واحد (ریال)	تعداد تولید در کل دوره	هزینه کل (ریال)
۱	یخچال ویتربنی	کمپرسور HSPA.Embraco EMYS	۱۷۹۵۳۴۹۴	۲۲۳۵	۴۰۱۳۳۸۲۴۰۹۰
۲	یخچال ویتربنی	شیشه | سکوریت دو جداره ۵۴۵×۱۵۷۵	۱۳۰۲۱۷۶۷	۲۲۳۵	۲۶۱۸۷۸۶۴۹۲۴۵
۳	یخچال ویتربنی	ورق ABS | ابعاد ۷۶.۰×۴۵.۰×۱۷۹.۰	۸۹۷۹۶۹۰	۲۲۳۵	۲۰۰۶۹۶۰۷۱۵۰
۴	یخچال ویتربنی	ایزوسیانات	۶۸۲۶۵۷۵	۲۲۳۵	۱۵۲۵۷۳۹۵۱۲۵
۵	یخچال ویتربنی	اوپراتور | تریزون ۰.۰۰×۱.۸×۴.۰	۶۵۳۸۲۳۸	۲۲۳۵	۱۴۶۱۳۹۶۱۹۳۰
۶	یخچال ویتربنی	فن بلور mml۸۰	۵۶۸۰۰۰۴	۲۲۳۵	۱۳۵۳۳۸۸۸۸۹۴۰
۷	یخچال ویتربنی	کوئل روغنی | I۲ST ابعاد ۱۲۵×۰.۶	۵۲۸۷۶۲۷	۲۲۳۵	۱۱۸۱۷۸۴۶۱۳۴۵
۸	یخچال ویتربنی	گاز bI4IR	۵۲۷۹۷۶۸	۲۲۳۵	۱۱۸۰۰۲۸۱۴۸۰
۹	یخچال ویتربنی	پلیول فوم عایق	۴۲۱۰۹۶۲	۲۲۳۵	۹۴۱۱۵۰۰۰۷۰
۱۰	یخچال ویتربنی	سبد بزرگ طبقات وان ۴۸۸×۴۱.۰ (روکش پلی اتیلن سفید)	۳۹۹۰۲۸۸	۲۲۳۵	۸۹۱۸۲۹۳۶۸۰
۱۱	یخچال ویتربنی	کندانسور | T&W ابعاد ۵۳۵×۱۳۵	۳۸۰۱۲۴۸	۲۲۳۵	۸۴۹۵۷۸۹۲۸۰
۱۲	یخچال ویتربنی	پروفیل اکسترود آلومینیوم | طولی تک لبه دستگیره روکار درب یخچال تک درب سایز ۱۶۲۵	۳۹۴۳۷۸۰	۲۲۳۵	۶۵۷۷۱۱۳۳۰۰
۱۳	یخچال ویتربنی	ترموستات مکانیکی Danfoss	۲۳۷۵۸۷۲	۲۲۳۵	۵۳۱۰۰۷۳۹۲۰
۱۴	یخچال ویتربنی	پروفیل اکسترود آلومینیوم | طولی تک لبه درب یخچال تک درب سایز ۱۶۲۵	۲۱۸۲۳۴۹	۲۲۳۵	۴۸۷۷۵۵۰۰۱۵
۱۵	یخچال ویتربنی	رنگ پودری سفید با رال ۹۰۰۳	۲۱۲۰۶۹۰	۲۲۳۵	۴۷۳۹۷۴۲۱۵۰
۱۶	یخچال ویتربنی	لامپ (LED) ۲۲۰ ولت ۵۰ سانت	۲۰۵۱۳۵۰	۲۲۳۵	۴۵۸۴۷۶۷۲۵۰
۱۷	یخچال ویتربنی	پروفیل اکسترود آلومینیوم | عرضی تک لبه درب یخچال تک درب سایز ۵۹۵	۲۵۵۶۳۴۱	۲۲۳۵	۳۴۷۸۴۲۳۱۳۵
۱۸	یخچال ویتربنی	کوئل گالوانیزه | D51DX ابعاد ۱۰۰×۱.۵	۱۴۳۲۲۵۳	۲۲۳۵	۳۲۰۱۰۸۵۴۵۵
۱۹	یخچال ویتربنی	لامپ ۱۲۰ سانیمتری ۲۲۰ ولت LED	۱۴۲۱۱۰	۲۲۳۵	۳۱۷۶۱۸۰۸۵۰
۲۰	یخچال ویتربنی	پالت چوبی ۵۹۵×۵۴۵	۱۳۷۸۸۸۱	۲۲۳۵	۳۰۸۱۷۰۹۶۳۵
۲۱	یخچال ویتربنی	کارتن بسته بندی یخچال ویتربنی عرض ۶۰	۱۳۴۵۰۰۰	۲۲۳۵	۳۰۰۶۰۷۵۰۰۰
۲۲	یخچال ویتربنی	کفی یخچال ویتربنی ۱۰۷×۱۷۰×۳ (کارتن پلاست)	۱۳۰۰۸۷۲	۲۲۳۵	۲۹۰۷۴۴۸۹۲۰
۲۳	یخچال ویتربنی	گسکت PVC نرم سایز ۱۶۲×۵۹ طوسی	۱۱۷۷۴۳۹	۲۲۳۵	۲۶۳۲۵۷۶۱۶۵
۲۴	یخچال ویتربنی	کابل افشان | ۳×۱	۹۴۰۷۳۰	۲۲۳۵	۲۱۰۳۵۳۱۵۵۰



عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زرین سرمایه خاص)
همراه پرداز زرین
صفحه ۱۲
شماره ثبت ۴۹۸۱۸۳

متقاضی
شرکت سامان پویا تأمین
شماره ثبت: ۴۰۲۱۰۵

طرح توجیهی به منظور تأمین مالی جمعی شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص)

۱۸۹۸۵۴۰۸۶۵	۲۲۳۵	۸۴۹۴۵۹	توری محافظ موتور ۵۷.۰x۲۶.۰x۵۷	یخچال ویتربی	۲۵
۱۶۶۸۹۶۸۳۷۰	۲۲۳۵	۷۴۶۷۴۲	چرخ پلاستیکی ۳۷Ø عرض ۳۰	یخچال ویتربی	۲۶
۱۵۴۸۲۶۲۷۲۵	۲۲۳۵	۶۹۲۷۳۵	کارتن پلاست. ۱۵۴.۰x۵۹.۰	یخچال ویتربی	۲۷
۱۵۱۹۰۳۷۸۶۵	۲۲۳۵	۶۷۹۶۵۹	کویل روغنی ۱۲ST ابعاد ۱x۱۰۰۰	یخچال ویتربی	۲۸
۱۵۰۷۳۱۰۳۴۵	۲۲۳۵	۶۷۴۳۶۷	نمایشگر دما (ترموتر)	یخچال ویتربی	۲۹
۱۳۰۹۳۵۹۱۰۵	۲۲۳۵	۵۸۵۸۴۳	سبد کوچک طبقه وان ۲۲۷x۴۹۲ (روکش پلی اتیلن سفید)	یخچال ویتربی	۳۰
۱۲۶۷۵۵۵۶۶۵	۲۲۳۵	۵۶۷۱۳۹	فیلتر درایر/ مسی ۲۰ گرم	یخچال ویتربی	۳۱
۱۲۰۴۴۶۶۰۰	۲۲۳۵	۵۳۷۵۶۰	کابل افشان | اد و شاخه دار ۳x۱ به طول ۲ متر سفید	یخچال ویتربی	۳۲
۱۰۹۰۷۲۴۷۰۰	۲۲۳۵	۴۸۸۰۲۰	لوله مسی نرم ۱/۳"x.۷	یخچال ویتربی	۳۳
۱۰۵۴۴۳۱۹۵	۲۲۳۵	۴۵۴۳۳۷	قاب بلوور یخچال ویتربی عرض ۶۰	یخچال ویتربی	۳۴
۸۳۶۸۶۲۲۲۵	۲۲۳۵	۳۷۴۴۳۵	گاز مبرد al۳ER	یخچال ویتربی	۳۵
۷۷۰۸۶۴۹۱۰	۲۲۳۵	۳۴۴۹۰۶	کویل روغنی ۱۲ST ابعاد ۰.۷x۱۲۵	یخچال ویتربی	۳۶
۶۰۶۲۴۰۰۵	۲۲۳۵	۲۶۹۱۸۳	پلیت طرفین تاج یخچال	یخچال ویتربی	۳۷
۴۷۰۵۹۰۴۲۵	۲۲۳۵	۲۱۰۵۵۵	کلید کلنگی درب یخچالی سفید	یخچال ویتربی	۳۸
۴۰۲۶۷۴۳۰	۲۲۳۵	۱۷۹۵۳۸	صفحه آبریز روی کمپرسور	یخچال ویتربی	۳۹
۳۹۹۰۳۲۴۳۰	۲۲۳۵	۱۷۸۰۵۳۸	طلق تاج ۰.۷x۲۰۰x.۵	یخچال ویتربی	۴۰
۳۹۵۷۱۷۹۲۵	۲۲۳۵	۱۷۷۰۵۵	کویل گالوانیزه D5IDX ابعاد ۰.۶x۱۰۰	یخچال ویتربی	۴۱
۳۹۳۳۶۰۰۰	۲۲۳۵	۱۷۶۰۰۰	رنگ پودری مشکی با رال ۹۰۰۵	یخچال ویتربی	۴۲
۲۶۸۲۰۰۰۰	۲۲۳۵	۱۲۰۰۰۰	قفل کن رول باند	یخچال ویتربی	۴۳
۲۵۲۹۵۷۲۰۰	۲۲۳۵	۱۱۳۱۸۰	کویل روغنی ۱۲ST ابعاد ۰.۹x۱۲۵	یخچال ویتربی	۴۴
۲۴۸۷۷۵۶۱۵	۲۲۳۵	۱۱۱۳۰۹	کلید راکر باریک چراغ دار قرمز	یخچال ویتربی	۴۵
۱۷۲۳۶۵۴۳۵	۲۲۳۵	۷۷۱۲۱	پین چرخ ۵.۰x۵.۸Ø	یخچال ویتربی	۴۶
۱۷۰۵۶۴۰۲۵	۲۲۳۵	۷۶۳۱۵	پیچ تنظیم پایه ۳.۰x۸M	یخچال ویتربی	۴۷
۱۵۸۶۴۴۷۷۰	۲۲۳۵	۷۰۹۸۲	کویل گالوانیزه D5IDX ابعاد ۰.۹x۱۲۵	یخچال ویتربی	۴۸
۱۵۶۴۵۰۰۰	۲۲۳۵	۷۰۰۰	دفترچه راهنمای نصب و نگهداری یخچال ویتربی	یخچال ویتربی	۴۹
۱۵۱۴۰۳۳۷۰	۲۲۳۵	۶۷۷۴۲	کویل گالوانیزه D5IDX ابعاد ۰.۶x۱۲۵	یخچال ویتربی	۵۰
۱۵۱۰۸۳۷۶۵	۲۲۳۵	۶۷۵۹۹	ورق سیاه ۳۷ST ابعاد ۰.۴x۱۲۵.۰x۲۵	یخچال ویتربی	۵۱
۱۰۵۳۱۵۴۳۵	۲۲۳۵	۴۷۱۲۱	کویل گالوانیزه D5IDX ابعاد ۰.۹x۱۰۰	یخچال ویتربی	۵۲
۱۰۳۸۸۷۳۷۰	۲۲۳۵	۴۶۴۸۲	لوله ۱۹PA Ø	یخچال ویتربی	۵۳
۱۰۳۸۶۹۳۹۰	۲۲۳۵	۴۶۴۷۴	ورق سیاه ۳۷ST ابعاد ۰.۴x۱۰۰x۰.۴	یخچال ویتربی	۵۴
۷۸۲۲۵۰۰۰	۲۲۳۵	۳۵۰۰۰	زبانه کمکی کلید کلنگی ۳x۱۵x۹	یخچال ویتربی	۵۵
۵۷۲۴۰۵۸۵	۲۲۳۵	۲۵۶۱۱	لیبل حد مجاز بارگذاری	یخچال ویتربی	۵۶
۵۱۸۲۵۱۸۰	۲۲۳۵	۲۳۱۸۸	ولوم ترموستات	یخچال ویتربی	۵۷
۴۹۱۳۴۲۴۰	۲۲۳۵	۲۱۹۸۴	درین لاستیکی تخلیه آب	یخچال ویتربی	۵۸
۲۵.۱۶.۱۲۳۷۴۵			جمع مواد		

شهادت مالی ناظر
کارگزاری دانایان

دانایان
کارگزاری

عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زرین کراد)

«سهامی خاص»

صفحه ۳
همراه پرداز زرین

شماره ثبت ۳۹۸۱۸۳

متقاضی
شرکت سامان پویش تامین

پروتکل سامان پویش تامین
شماره ثبت: ۵۰۲۰۵

طرح توجیهی به منظور تأمین مالی جمعی شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص)

درآمدهای طرح:

یخچال‌های ویترینی تولیدشده به عموم مردم و مشتریان فروخته خواهد شد که درآمدی حدود ۴۳۵'۸۲۵ میلیون ریال طبق جدول زیر عاید شرکت خواهد شد:

گروه محصولی	واحد سنجش	موضوع	فصل ۱	فصل ۲	فصل ۳	فصل ۴	جمع
ویترینی	عدد	برنامه تولید (مقدار)	۳۳۷	۴۴۷	۵۹۷	۸۵۴	۲۲۳۵
		قیمت واحد فروش (ریال)	۱۹۵'۰۰۰'۰۰۰	۱۹۵'۰۰۰'۰۰۰	۱۹۵'۰۰۰'۰۰۰	۱۹۵'۰۰۰'۰۰۰	۱۹۵'۰۰۰'۰۰۰
		درآمد (ریال)	۶۵'۸۰۹'۵۷۵'۰۰۰	۸۷'۱۶۵'۰۰۰'۰۰۰	۱۱۶'۳۶۵'۲۷۵'۰۰۰	۱۶۶'۴۸۵'۱۵۰'۰۰۰	۴۳۵'۸۲۵'۰۰۰'۰۰۰

جدول جریان نقدی طرح

دوره گردش طرح بر اساس اظهارات متقاضی تقریباً ۹۰ روز در نظر گرفته شده است، جریان وجوه نقد برای شرکت به صورت نمایش داده شده در جدول زیر خواهد بود: (اعداد به ریال می‌باشد)

ماه‌های طرح	سه ماه اول	سه ماه دوم	سه ماه سوم	سه ماه چهارم	مجموع
درآمد ناشی از طرح	۶۵'۸۰۹'۵۷۵'۰۰۰	۸۷'۱۶۵'۰۰۰'۰۰۰	۱۱۶'۳۶۵'۲۷۵'۰۰۰	۱۶۶'۴۸۵'۱۵۰'۰۰۰	۴۳۵'۸۲۵'۰۰۰'۰۰۰
هزینه‌های طرح	(۳۷'۷۵۰'۰۰۰'۰۰۰)	(۵'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰)	(۶۶'۷۵۰'۰۰۰'۰۰۰)	(۹۵'۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰)	(۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰)
خالص جریان نقدی طرح	۲۸'۰۵۹'۵۷۵'۰۰۰	۳۷'۱۶۵'۰۰۰'۰۰۰	۴۹'۶۱۵'۲۷۵'۰۰۰	۷۰'۹۸۵'۱۵۰'۰۰۰	۱۸۵'۸۲۵'۰۰۰'۰۰۰

جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان

با توجه به اینکه مبلغ درخواستی شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص) ۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال ۱۲ ماهه با پیش‌بینی سود ۴۳٪ است، جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان (اعداد به ریال) به شرح ذیل می‌باشد:

ماه‌های طرح	.	۳	۶	۹	۱۲	مجموع
جریان نقدی (اول دوره) خروجی	(۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰)	.	.	.	.	(۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰)
جریانانات نقدی میان دوره‌ای	.	.	۵۳'۷۵۰'۰۰۰'۰۰۰	.	۵۳'۷۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۰۷'۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰
جریان نقدی پایان دوره (تسویه اصل آورده)	.	.	.	.	۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت‌کنندگان	(۲۵۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰)	.	۵۳'۷۵۰'۰۰۰'۰۰۰	.	۳۰۳'۷۵۰'۰۰۰'۰۰۰	۱۰۷'۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰

نهال مالی ناظر
کارگزاری دانا پویش
کارگزاری

عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زیرین کراد)
«سهامی خاص»
صفحه ۱۴
همراه پرداز زرین

متقاضی
شرکت سامان پویش تامین
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۰۲۱۰۵

طرح توجیهی به منظور تأمین مالی جمعی شرکت سامان پویش تامین (سهامی خاص)

جدول چگونگی تقسیم بازده بین سرمایه‌گذاران و سرمایه‌پذیر

بازده یک ساله طرح		تا ۴۳%	تا ۴۳%	تا ۴۳%	تا ۴۳%	تا ۴۳%	تا ۴۳%	تا ۴۳%	تا ۴۳%
تقریب نسبت تسهیم بازده طرح	سرمایه‌گذار	۱۰٪	۹٪	۷٪	۶٪	۵٪	۴٪	۳٪	۲٪
سرمایه‌پذیر		۰٪	۱٪	۲٪	۳٪	۴٪	۵٪	۶٪	۷٪

معرفی ریسک‌ها و سازوکار مدیریت آن‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
عدم فروش محصولات تا پایان طرح	با توجه به سابقه سرمایه‌پذیر، نوع محصول و حجم تولید، احتمال وقوع این ریسک، کم برآورد می‌شود اما در صورت وقوع در پایان دوره سرمایه‌پذیر موظف به بازخرید کالاها با شرایط ذکر شده در طرح است.
برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت مواد اولیه خریداری شده است و جبران نواقص احتمالی تماماً بر عهده وی خواهد بود.
بروز مشکلات در تأمین مواد اولیه	با توجه به پیش‌بینی‌های صورت گرفته احتمال وقوع این ریسک پایین است. لیکن در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر است.
ریسک قانونی	با توجه به اینکه شرکت چندین سال در این حوزه فعالیت داشته و مجوزات لازم را داراست، مجوزات تا پایان دوره طرح اعتبار دارد، لذا ریسک‌های قانونی طرح پایین است.
افزایش تورم و قیمت مواد اولیه	با توجه به شرایط اقتصادی ممکن است قیمت خرید مواد اولیه برای تولید افزایش یابد. در صورت افزایش، سرمایه‌پذیر مقدار خرید مواد اولیه خود را کاهش خواهد داد تا کل سرمایه تأمین شده صرف خرید مواد اولیه جدید گردد.
آسیب به محصول پیش از تحویل به مشتری	سرمایه‌پذیر موظف به بیمه محصولات و به طور کلی مسئول حفظ و نگهداری مواد خریداری شده و محصولات تولید شده می‌باشد؛ لذا این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر است.



عامل
شرکت همراه پرداز زرین (زرین کراد)
«سهامی خاص»
صفحه شماره ۱۱ از ۱۳
شماره ثبت: ۳۵۸۱۸۳

متقاضی
شرکت سامان پویش تامین
شرکت سامان پویش تامین
شماره ثبت: ۵۰۲۱۰۵